



VERHANDLUNGSSCHRIFT

**über die Gemeinderatssitzung am 05. September 2011
Nr. 4 / 2011**

Tagesordnung:

1. Auflassung eines Teiles der öffentlichen Wegparzelle 2867/1 und Übertragung in den Besitzstand eines Anrainers
2. Bericht des Prüfungsausschusses über die Sitzung v. 21.06.2011
3. Überlassung von Büroräume im Erdgeschoss des Hauses Schnopfhagenplatz 3 an die Freiwillige Feuerwehr St.Veit
4. Nachwahl in Ausschuss
5. Familienfreundliche Gemeinde
6. Hansbergländ – Information der letzten Sitzung
7. Allfälliges
 - a) Darlehensaufnahme
 - b) E-Bike-Verleihsystem
 - c) Kanalprojekt Kepling-Süd
 - d) Seniorentanz
 - e) Badeteich – Parkplatz
 - f) Defibrillator – Schulung
 - g) Sendemast der Mobilkom-Austria

VERHANDLUNGSSCHRIFT

Zahl: 4/2011

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde St. Veit
am Montag, 05. September 2011
im Sitzungssaal des Gemeindeamtes
Beginn der Sitzung: 20.30 Uhr

Anwesende:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1. Bürgermeisterin Elisabeth Rechberger als Vorsitzende | |
| 2. Johann Gattringer | 11. Hermann Schütz-Kapl |
| 3. Martin Rechberger | 12. Andreas Wolfmayr |
| 4. Felix Lummerstorfer | 13. Andreas Mitter (Ersatz) |
| 5. Dipl.-Ing. Harald Füreder | 14. Ing. Josef Mülleder |
| 6. Gertrude Reingruber | 15. Karl Gerd Schwarz |
| 7. Helmut Donner | 16. Dorit Schatzl |
| 8. Walter Hartl | 17. Elisabeth Hainy |
| 9. Bettia Schütz | 18. Bernhard Rohde |
| 10. Marianne Brandstätter | 19. |
- Heinz Donner als Amtsleiter und Schriftführer

Entschuldigt haben sich die Gemeinderatsmitglieder bzw. Ersatzmitglieder Kirschner Birgit, Kurz Wilhelm, Rohde Alexandra und Atteneder Armin. Als Ersatzmitglied wurde Andreas Mitter eingeladen. Nach Erschöpfung der FPÖ-Ersatzmitglieder kann für Wilhelm Kurz und Alexandra Rohde kein weiteres Ersatzmitglied eingeladen werden.

Die Vorsitzende eröffnet um 20.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihr einberufen wurde,
- b) die Verständigungen gem. den vorliegenden Zustellnachweisen an alle Mitglieder zeitgerecht am 22. August 2011 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist,
- c) vom Vizebürgermeister Johann Gattringer ein Dringlichkeitsantrag auf Behandlung der Angelegenheit „Aufnahme eines Darlehens zur Zwischenfinanzierung für die Erweiterung des Kindergartens“ in der heutigen Sitzung eingebracht wurde.
Die dringliche Behandlung unter Punkt Allfälliges wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
- d) die Beschlussfähigkeit gegeben ist und
- e) das Protokoll der Sitzung vom 05. Juli 2011 bei der heutigen Sitzung zur Einsichtnahme aufliegt.

Die Bürgermeisterin geht sodann ein in die

T a g e s o r d n u n g :

1. Auflassung eines Teiles der öffentlichen Wegparzelle 2867/1 und Übertragung in den Besitzstand eines Anrainers
2. Bericht des Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 21.06.2011
3. Überlassung von Büroräumen im Erdgeschoss des Hauses Schnopfhagenplatz 3 an die Freiwillige Feuerwehr St.Veit
4. Nachwahl in einen Ausschuss
5. Familienfreundliche Gemeinde
6. Hansbergländ – Information der letzten Sitzung
7. Allfälliges

B e r a t u n g u n d B e s c h l u s s f a s s u n g :

TOP 1) Auflassung eines Teiles der öffentlichen Wegparzelle 2867/1 und Übertragung in den Besitzstand eines Anrainers

Die Bürgermeisterin berichtet von einer persönlichen Vorsprache am Gemeindeamt von Herrn Dr. Andreas Atzmüller, Waxenbergstraße 3, in der er die Gemeinde um die Veräußerung eines Teiles der öffentlichen Wegparzelle Nr. 2867/1, KG St.Veit i.M. an ihn ersucht. Diese Angelegenheit wurde bereits in den Gemeinderatssitzungen vom 11. Mai 2009 und 17. Juni 2009 behandelt. Die Bürgermeisterin bringt die Auszüge dieser Sitzungen dem Gemeinderat zur Kenntnis. In der Sitzung am 17. Juni 2009 wurde vom GR Gahleitner angeregt, die Leitungsführung des Abwasserkanals zu prüfen. Lt. Bestandsplan der Fa. Kurz wurde der Abwasserkanal auf dieser öffentlichen Wegparzelle verlegt. Die Bürgermeisterin stellt diesbezüglich fest, dass auch andere Kanalstränge auf Privatflächen situiert sind. Mit dem seinerzeitig festgelegten Verkaufspreis von € 7,27 pro m² sowie der Übernahme der Vermessungskosten ist Herr Atzmüller einverstanden. Die Belastung des bestehenden Kanalstranges ist grundbücherlich zu sichern. Den Anrainern wurde bereits im Jahre 2009 Gelegenheit zur Stellungnahme eingeräumt, wobei bis zur festgelegten Frist beim Gemeindeamt allerdings keine Erklärungen eingelangt sind. GV Mitglied Felix Lummerstorfer schlägt vor dieses Teilgrundstück an Herrn Atzmüller zu verpachten. GR Hartl möchte wissen, ob man einen Beschluss des Gemeinderates einer anderen Legislaturperiode aufheben oder abändern kann. Nachdem Herr Atzmüller das seinerzeitige Angebot nicht angenommen hat, kann der Gemeinderat jederzeit diesen Beschluss abändern.

Nach eingehender Diskussion legt der Gemeinderat fest, dass ein mindestens 3 Meter breites öffentliches Gut bestehen bleiben muss. Der restliche Teil der Parzelle kann an Herrn Atzmüller veräußert werden. Weiters sind die Vermessungskosten vom Antragsteller zu übernehmen. Vor Beschlussfassung wird diesbezüglich das Einvernehmen mit Herrn Dr. Andreas Atzmüller hergestellt.

TOP 2) Bericht des Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 21. Juni 2011

Die Bürgermeisterin bringt dem Gemeinderat die Berichte des Örtlichen Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 21. Juni 2011 vollinhaltlich durch Verlesung zur Kenntnis. Auf Anfrage des GR Helmut Donner hinsichtlich der Wasseruntersuchung in der Volksschule wird vom Wasserwart der Wassergenossenschaft Herrn Hermann Schütz-Kapl berichtet, dass von der Genossenschaft von der Volksschule eine Wasserprobe entnommen und ordnungsgemäß untersucht wurde. Es konnten keine Mängel festgestellt werden. Von der Bürgermeisterin wurde weiters festgehalten, dass auch in Zukunft in regelmäßigen Abständen Wasseruntersuchungen durchgeführt werden. Der Prüfbericht wird vom Gemeinderat sodann zur Kenntnis genommen.

TOP 3) Überlassung von Büroräumen im Erdgeschoss des Hauses Schnopfhagenplatz 3 an die Freiwillige Feuerwehr St.Veit

Die Tischlerei Mayrhofer hat das Mietverhältnis für die Büroräume (~90 m²) im Erdgeschoss des Hauses Schnopfhagenplatz 3 (Amtshaus) gekündigt.

Der Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr, Johann Gattringer, hat bereits in der Vorstandssitzung vom 15.12.2010 den Gemeindevorstand ersucht, die Büroräume bis zur Realisierung eines Einsatzzentrums, der Freiwilligen Feuerwehr zu überlassen. Die derzeit 120 aktiven Feuerwehrkameraden und davon eine 22-köpfige Jugendgruppe sind momentan auf engstem Raum untergebracht.

Die Kosten für eine eventuelle Einrichtung werden von der Feuerwehr zur Gänze übernommen.

Auf Anfrage des Fraktionsführers der SPÖ hinsichtlich der behindertengerechten Ausstattung eines Amtshauses stellt die Bürgermeisterin fest, dass erst bei einem eventuellen Umbau eine behindertengerechte Ausstattung zwingend erforderlich ist.

Über Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass die Büroräume im Erdgeschoss des Hauses Schnopfhagenplatz 3 (Amtshaus) an die Freiwillige Feuerwehr St.Veit kostenlos zur Verfügung gestellt werden.

TOP 4) Nachbesetzung in Gemeindegremien nach Mandatsverzicht Thomas Häupl

Bericht der Bürgermeisterin:

Das Gemeinderatsmitglied Thomas Häupl hat mit Wirkung vom 29. Juli 2011 auf sein Mandat und auch auf die Ersatzmitgliedschaft verzichtet. Von der Bürgermeisterin wurde zwischenzeitlich das erste Ersatzmitglied auf der Liste der FPÖ-Fraktion Wilhelm Kurz auf das freie Mandat berufen. Herr Kurz hat auch bereits eine Erklärung abgegeben, das Mandat anzunehmen.

Thomas Häupl war auch Ersatzmitglied im Personalbeirat. Zur Nachbesetzung in diesen Ausschuss wird von der FPÖ-Fraktion der Gemeinderat Wilhelm Kurz vorgeschlagen.

Beschlussfassung:

In der Fraktionswahl wählen sodann die Mitglieder der FPÖ-Fraktion einstimmig Herrn Wilhelm Kurz zum neuen Ersatz-Mitglied in den Personalbeirat.

TOP 5) Familienfreundliche Gemeinde

Nachdem noch einige Vorarbeiten in den zuständigen Ausschüssen zu erledigen sind, wird daher dieser Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung vertagt.

TOP 6) Hansbergland – Information der letzten Sitzung

Die Bürgermeisterin berichtet von der Sitzung des Vorstandes der Leader-Region HansBergLand vom 29. Juni 2011:

- Weitere Vorgehensweise der Gemeinde- und Verwaltungskooperation

In kleineren Arbeitskreisen soll die weitere Vorgehensweise der Gemeinde- und Verwaltungskooperation beraten werden. Jede Gemeinde sollte in einem Arbeitskreis mitarbeiten. Klare Strukturen werden vorgeschlagen, um eine bessere Einbindung aller Bediensteten zu erreichen. Lt. Bürgermeisterin sind nur solche Kooperationen sinnvoll, wenn damit auch eine spürbare Kosteneinsparung erreicht wird.

Auch über Personaleinsparung bei Pensionierungen oder sonstige freiwerdende Dienstposten muss in Zukunft nachgedacht werden.

- Beratung über die Teilnahme an der Förderung „Photovoltaik“ vom Klima- und Energiefonds.
- Interaktive Wanderkarte

Über OÖ. Tourismus wird mit einem kostenlosen Zugang zur Datenbank „Tourdata“ eine interaktive Wanderkarte erstellt.

TOP 7) Allfälliges

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes wird der vom Gemeinderat vor Beginn der Sitzung beschlossene Dringlichkeitsantrag behandelt:

a) Darlehensaufnahme für die Erweiterung des Kindergartens

Bericht der Bürgermeisterin:

Vom Amt der OÖ. Landesregierung wurde mit Erlass vom 31. März 2011, GZ: IKD(Gem)-311290/293-2011-Ws der Finanzierungsplan für die Erweiterung des Kindergartens um eine dritte Gruppe genehmigt. Die Bedarfszuweisungsmittel sowie ein Landeszuschuss werden lt. Finanzierungsplan erst in den Jahren 2012 und 2013 ausbezahlt. Zur Zwischenfinanzierung der Bedarfszuweisungsmittel und des Landeszuschusses ist die Aufnahme eines Bankdarlehens erforderlich. Es wurden daher die Volksbank Linz-Mühlviertel, Sparkasse Mühlviertel-West, Bank Austria, HYPO-Landesbank, BAWAG P.S.K. und die Raiffeisenbank Region Neufelden eingeladen, die Bedingungen für die Gewährung eines Darlehens in der Höhe von € 275.000,00 anzubieten. Die Laufzeit wurde mit voraussichtlich Ende 2013 festgelegt.

Angebote sind von der Raiffeisenbank Region Neufelden, Sparkasse Mühlviertel-West, Bank Austria und von der HYPO-Landesbank abgegeben worden. Kein Anbot legte die Volksbank Linz-Mühlviertel und die BAWAG P.S.K.

Die von der Bürgermeisterin im Beisein des Amtsleiters geöffneten Angebote werden dem Gemeinderat übergeben.

Folgende Angebote wurden gestellt:

Bank	Derzeitige Zinssatz	Aufschlag auf EURIBOR	Bindung an EURIBOR
HYPO-Bank Linz	2,20 %	0,49 %	6 Monate
Bank Austria – UniCredit Group, Wien	2,33 %	0,62 %	6 Monate
Raiffeisenbank St.Veit i.M.	2,39 %	0,68 %	6 Monate
Sparkasse Mühlviertel West	2,39 %	0,68 %	6 Monate

Die Gemeinde ist verpflichtet das Darlehen an den Bestbieter zu vergeben.

Die Bürgermeisterin bringt die vorgelegte Darlehensurkunde dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis, wird diesem Protokoll beigeschlossen und bildet einen wesentlichen Bestandteil.

Beschlussfassung:

Die Bürgermeisterin stellt den Antrag, das Darlehen an die Bestbieter, die Öö. Landesbank AG, Linz, zu vergeben. Der Antrag wird einstimmig angenommen. Die Angebote liegen dem Protokoll bei und bilden einen wesentlichen Bestandteil dieser Niederschrift.

b) E-Bike-Verleihsystem

Über Anfrage von Fraktionsführerin der FPÖ Elisabeth Hainy hinsichtlich einem Angebot über das E-Bike-Verleihsystem „Next-Bike“ berichtet die Bürgermeisterin, dass am Dienstag, 06. September 2011, 19.00 Uhr, in Schlägl eine Informationsveranstaltung stattfindet. Ein Angebot der Firma Buchner-Bike liegt mit einem Gesamtbetrag von € 25.000,- pro Standort, bestehend aus 1 Überdachung, 8 Ladestationen und 5 E-Bike's, vor.

c) Kanalprojekt Kepling-Süd

Vom Planungsbüro DI Kurz wurde für den Bereich Kepling-Süd (Möstl, Oberhamberger, Schauflinger, Kaiser, Weigl, Koch und Wagner) eine Kostenschätzung vorgelegt. Die

geschätzten Kosten belaufen sich auf ca. 212.300,00 Euro. Dieser Abschnitt wird bis auf Weiteres zurückgestellt.

d) Seniorentanzen – Gesunde Gemeinde

Die Seniorenorganisationen möchten gemeinsam in Rahmen der Gesunden Gemeinde ein gemeinsames Seniorentanzen organisieren. Das Ersuchen an die Gemeinde ist, dass in der nächsten Ausgabe des Gemeinderundscheibens diese Aktion beworben wird.

e) Parkplatzsituation Badeteich

Die Gemeinderätin weist auf die nicht optimale Parkplatzsituation beim Badeteich hin. Für die Zukunft sollen Alternativen überlegt werden.

Vizebürgermeister Gattringer schlägt eine Parkmöglichkeit am ehemaligen Trainingsfeld oberhalb des Hauptfeldes vor.

Die Bürgermeisterin verweist auch auf die neu errichteten Parkplätze beim Friedhof hin. Die Gemeinderätin Elisabeth Hainy schlägt eine Zupachtung des Grundstückes (wie beim Seefest) von Ludwig Hainy vor.

Der Gemeinderat ist einhellig der Meinung, dass für die nächste Badesaison Überlegungen hinsichtlich Parkmöglichkeiten angestellt werden müssen.

Bürgermeisterin Rechberger berichtet über die Einnahmen durch die Tageseintritte sowie dem Verkauf von Saisonkarten. Die Mindesteinnahmen von € 2.900,- wurden bereits erreicht.

f) Defibrillator - Schulung

Vizebürgermeister Johann Gattringer berichtet von zwei Schulungsabenden des neuen Defibrillators. Diese finden am Dienstag, 13. September 2011 und am Donnerstag, 15. September 2011, statt. Diese Schulung wird auch im Rahmen der Gesunden Gemeinde angeboten.

g) Sendemast der Mobilkom-Austria

Nach Anfrage von GV-Mitglied Martin Rechberger hinsichtlich der Erhöhung des Mobilkom-Senders wird von der Bürgermeisterin berichtet, dass bis dato noch keine Änderung vorgenommen wurde. Diesbezüglich wird vom Gemeindeamt mit der Mobilkom-Austria Kontakt aufgenommen.

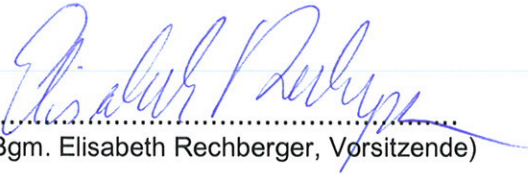
h) Termine für die nächsten Sitzungen des Gemeinderates wurden in Erinnerung gerufen.

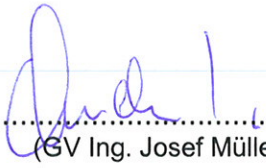
Mittwoch, 09. November 2011

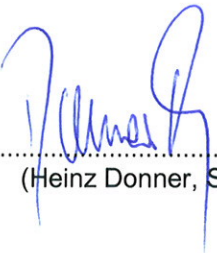
Mittwoch, 14. Dezember 2011

Gegen das aufliegende Protokoll über die Gemeinderatssitzung vom 05. Juli 2011 wird kein Einwand erhoben.

Nachdem sich keine weitere Wortmeldung mehr ergibt, schließt Bürgermeisterin Elisabeth Rechberger die Sitzung des Gemeinderates um 21.30 Uhr.


.....
(Bgm. Elisabeth Rechberger, Vorsitzende)


.....
(GV Ing. Josef Mülleder)


.....
(Heinz Donner, Schriftführer)


.....
(GR Elisabeth Hainy)